

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



Swyddog Cyswllt:
Ceri Shotton 01352 702305
ceri.shotton@siryfflint.gov.uk

At: Cyng Marion Bateman (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr: Pam Banks, Sean Bibby, Gillian Brockley, Tina Claydon,
Geoff Collett, Rob Davies, Rosetta Dolphin, Ted Palmer, Kevin Rush,
Dale Selvester a Ant Turton

9 Ionawr 2025

Annwyl Gynghorydd,

RHYBUDD O GYFARFOD HYBRID
PWYLLGOR TROSOLWNG A CHRAFFU CYMUNED A TAI
DYDD MERCHER, 15FED IONAWR, 2025 10.00 AM

Yn gywir

Steven Goodrum
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

Sylwch: Gellir mynychu'r cyfarfod hwn naill ai wyneb yn wyneb yn Ystafell Bwyllgor Delyn, Cyngor Sir y Fflint, Yr Wyddgrug, Sir y Fflint neu ar-lein.

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y ffrydio byw yn dod i ben pan fydd unrhyw eitemau cyfrinachol yn cael eu hystyried. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar <https://flintshire.publici.tv/core/portal/home>

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau.

2 DATGAN CYSYLLTIAD (GAN GYNNWYS DATGANIADAU CHWIPIO)

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ddatganiad o gysylltiad a chynghori'r Aelodau yn unol a hynny.

3 COFNODION (Tudalennau 5 - 8)

Pwrpas: I Cadarnhau cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 11 Rhagfyr, 2024.

4 RHAGLEN GWAITH I'R DYFODOL AC OLRHAIN CAMAU GWEITHRED (Tudalennau 9 - 18)

Adroddiad Hwylusydd Trosolwg a Chraffu Cymunedol ac Addysg

Pwrpas: Ystyried Rhaglen Gwaith i'r Dyfodol y Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymuned a Tai a rhoi gwybod i'r Pwyllgor am y cynnydd yn erbyn camau gweithredu o gyfarfodydd blaenorol.

5 SAFONAU ANSAWDD TAI CYMRU (SATC 2 2023) A'R WYBODAETH DDIWEDDARAF AM DIFFYG ATGYWEIRIO TAI (HDR) (Tudalennau 19 - 28)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Cabinet Tai a Chymunedau

Pwrpas: Rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf am Safon Ansawdd Tai Cymru, gan gynnwys gwybodaeth am y Safonau Gosod Eiddo Gwag a chostau diffyg atgyweirio.

6 DARPARU LLETY SAFLE TRAMWY AR GYFER Y GYMUNED SIPSIWN ROMA TEITHWYR YN SIR Y FFLINT (Tudalennau 29 - 40)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Cabinet Tai a Chymunedau

Pwrpas: Diweddarau ar ddarparu safle tramwy priodol yn Sir y Fflint a fframio rhai o'r heriau a'r ystyriaethau sydd eu hangen i fodloni'r gofynion statudol nawr ac yn y dyfodol.

7 Y WYBODAETH DDIWEDDARAF AM DLODI BWYD (Tudalennau 41 - 50)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Cabinet Tai a Chymunedau

Pwrpas: Rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf ynglŷn â'r gwaith sydd wedi bod yn mynd rhagddo a'r gwaith sydd wedi ei gynllunio mewn perthynas â maes blaenoriaeth tlodi bwyd. A hefyd amlygu'r rôl gadarnhaol mae Sir y Fflint wedi ei chwarae wrth ddatblygu partneriaethau, cefnogi sefydliadau eraill a hwyluso gweithredu.

8 COFRESTR RISGIAU GORFFORAETHOL (Tudalennau 51 - 104)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Cabinet Tai a Chymunedau

Pwrpas: I adolygu Cofrestr Risgiau Corfforaethol y Cyngor.

9 ADRODDIAD CANOL BLWYDDYN AR BERFFORMIAD CYNLLUN Y CYNGOR (2023-28) 2024/25 (Tudalennau 105 - 156)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Cabinet Tai a Chymunedau

Pwrpas: Adolygu a monitro perfformiad canol blwyddyn y Cyngor, gan gynnwys camau gweithredu a mesurau, fel y nodir yng Nghynllun y Cyngor (2023-28) ar gyfer 2024/25.

10 RHEOLI CARTREFI GWAG (Tudalennau 157 - 158)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Cabinet Tai a Chymunedau

Pwrpas: Rhoi diweddariad i'r Pwyllgor ar nifer cartrefi gwag a'r gwaith sy'n cael ei wneud i allu defnyddio'r cartrefi hyn eto.

Sylwch, efallai y bydd egwyl o 10 munud os yw'r cyfarfod yn para'n hirach na dwy awr.